

# MOR // Morecambe Central Promenade Site // UK

project: Stedenbouwkundige internationale competitie, Morecambe, Lancashire, UK  
ontwerp: Miguel Loos / HUB  
opdrachtgever: Urban Splash, Morecambe council  
datum: November 2005  
budget: --  
oppervlakte: 7,5 ha

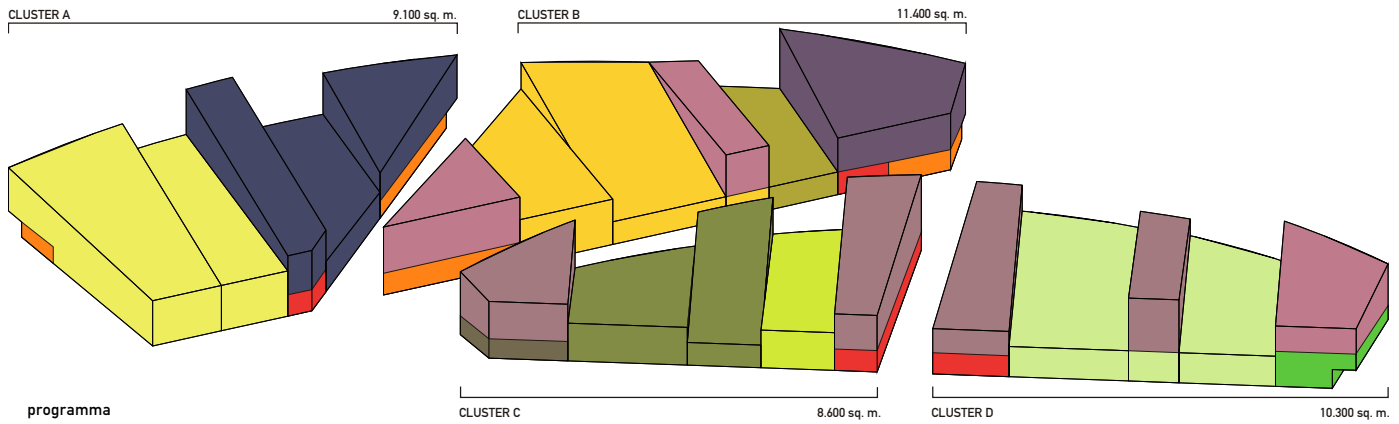
Ons ontwerp oogt de unieke kwaliteit van de locatie met een goed doormengt programma van wonen, werken en recreëren te versterken. Daarbij worden drie kavels geïntroduceert die vanuit diverse zichtlijnen langs het waterfront bepaald worden.

Binnen deze kavels kunnen de verschillende functies zoals wonen, spa, hotel, casino, museum e.d. flexibel naast of aan elkaar tot clusters gekoppeld worden. De flexibiliteit in verkaveling staat hierbij garant voor een goed faseerbare ontwikkeling.

In het hart van deze nieuwe recreatieve buurt ligt een groen parkje wat tevens als voorplein van het bestaande net gerenoveerd modernistisch hotel fungeert. Langs de waterkant is er een brede "broadwalk" aangelegd die uitnodigt om te flaneren langs de nieuwe winkeltjes en restaurants die over de baai uitkijken.

De uitgesproken zigzag daklijnen van de clusters vormen een markant silhouet langs de kust van Morecambe baai en zorgt zo voor een nieuw imago, w zonder de oorspronkelijke schaal van de oeverbebouwing te negeren.

In de laatste jaren is de charme van het in de 19e eeuw zo populaire badplaatsje Morecambe aan de westkust van Engeland weer ontdekt. De ontwikkelingsmaatschappij URBAN SPLASH heeft daarom samen met RIBA een prijsvraag uitgeschreven voor de herontwikkeling van een deel van Morecambes' waterfront.





impressie vogelvlucht



impressie promenade



impressie museum



impressie strand



impressie plaza